

**TERRE EN VUE COOP 2014**

=====

**COMPTES ANNUELS - BILAN - AU 31/12/2014**

**ACTIF**

<b>Actifs non financiers immobilisés</b>	<b>248 401,08 €</b>
Frais d'établissement	1 501,64 €
- amortissements (sur 5 ans)	-900,99 €
Terrains Wavreille I (2012)	53 643,07 €
Frais accessoires terrains Wavreille I	9 782,04 €
- amortissements des frais (sur 5 ans)	-5 771,45 €
Terrains Rotheux (2013)	23 211,25 €
Frais accessoires terrains Rotheux	4 847,28 €
- amortissements des frais (sur 5 ans)	-1 938,92 €
Terrains Wavreille II (2013)	20 044,00 €
Frais accessoires terrains Wavreille II	4 529,67 €
- amortissements des frais (sur 5 ans)	-1 811,86 €
Terrains Bourdon (2014)	125 000,00 €
Frais accessoires terrains Bourdon	20 331,69 €
- amortissements des frais (sur 5 ans)	-4 066,34 €
<b>Actifs financiers immobilisés</b>	<b>500,00 €</b>
Parts de coop De Landgenoten	500,00 €
<b>Créances à un an au plus :</b>	<b>663,05 €</b>
Fermage à récupérer	455,03 €
Impôts à récupérer	208,02 €
<b>Comptes de régularisation</b>	<b>567,95 €</b>
Produits acquis (fermage + intérêts créditeurs)	567,95 €
<b>Placement de trésorerie disponible</b>	<b>184 593,46 €</b>
Triodos compte à vue	90,87 €
Triodos compte épargne	184 502,59 €
<b>TOTAL Bilan</b>	<b>434 725,54 €</b>

**PASSIF**

<b>Capitaux propres</b>	<b>434 225,54 €</b>
Avoir social des fondateurs	12 000,00 €
Avoir social des coopérateurs	435 200,00 €
Résultat reporté de l'exercice précédent	-5 319,94 €
Résultat 2014	-7 654,52 €
<b>Dettes à un an au plus</b>	<b>500,00 €</b>
Versements des futurs coopérateurs	500,00 €

**COMPTES ANNUELS - COMPTE DE RESULTAT AU 31/12/2014**

<b>PRODUITS</b>	<b>1 635,14 €</b>
<b>Redevances des terrains (fermages)</b>	<b>896,88 €</b>
<b>Intérêts créditeurs</b>	<b>738,26 €</b>
<b>CHARGES</b>	<b>-9 289,66 €</b>
<b>Services et biens divers</b>	<b>-665,23 €</b>
Frais de publication des comptes à la BNB	-153,62 €
Inasti Société	-357,94 €
Frais de publication au Moniteur Belge	-153,67 €
<b>Amortissements</b>	<b>-8 198,47 €</b>
Amortissements sur immobilisations incorporelles	-300,33 €
Amortissements sur immobilisations corporelles	-7 898,14 €
<b>Précomptes immobiliers des terrains</b>	<b>-417,25 €</b>
<b>Charges financières</b>	<b>-8,71 €</b>

<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>	<b>-7 654,52 €</b>
=====	
<b>AFFECTATION DU RESULTAT</b>	
=====	
Perte de l'exercice	-7 654,52 €
Perte reportée de l'exercice précédent	-1 887,20 €
	-----
Report à nouveau	-9 541,72 €

Certifié exact, Gembloux le 17/3/2014